



Evaluación Financiera de Proyectos en la Gestión de lo Público

Propósito del curso

Que la persona participante conozca las principales herramientas para evaluar proyectos desde la perspectiva financiera, ya que, en el mundo de hoy, no se justifica la toma de decisiones entre alternativas de inversión, sin considerar previamente la rentabilidad de las inversiones, ya que tales decisiones podrían llevar a la bancarrota a la empresa.

Se analizará las ventajas y desventajas que presenta el financiar las inversiones del proyecto mediante créditos o la emisión de certificados en la bolsa de valores. Además, nos permitiremos explicar las diferencias entre la evaluación financiera y la evaluación económica social como una manera de aclarar las diferencias metodológicas cuando se pretende evaluar un proyecto desde el enfoque social.

Debido a los cambios constantes que se presentan en la economía, se analizará los efectos que causa la inflación sobre la rentabilidad de las inversiones y además se analizará la rentabilidad en condiciones de riesgo mediante el uso de herramientas informáticas apropiadas y novedosas.

Objetivo general

Conocer la metodología para la evaluación financiera de proyectos, con el fin de aumentar el conocimiento para una adecuada toma de decisiones, considerando la incertidumbre y el rendimiento sobre la inversión, con la visión de maximizar los recursos económicos.

Contenido temático

TEMA 1: Aspectos básicos de evaluación financiera y la contabilidad

- Definición de evaluación financiera
- Diferencias entre evaluación financiera y económica social
- Objetivos y contenido del estudio o evaluación financiera
- Definición de contabilidad
- Definición de cuentas contables.
- Propiedad Planta y Equipo.
- Métodos de depreciación.



- Estados Financieros.
- Estado de Resultados.
- Microsoft Excel para cálculos financieros.

TEMA 2: Inversiones, costos, ingresos y flujo de caja

- Estructura de costos (inversión y operación)
- Tipos de inversión
- Costos de funcionamiento: Producción, administrativos, financieros y ventas
- Depreciación y amortización
- Ingresos, ahorros y sostenibilidad
- Flujo de fondos y la definición
- Interpretación del impuesto sobre la renta, depreciaciones y amortizaciones
- Flujo de fondos con financiamiento e inversión

TEMA 3: Indicadores financieros que consideran el valor temporal del dinero

- Aspectos básicos de matemáticas financieras
- El valor Temporal del Dinero
- El costo de oportunidad
- Valor Actual Neto o Valor Presente Neto
- Tasa Interna de Retorno
- Relación Beneficio Costo (B/C)

TEMA 4: El financiamiento y la inflación en la evaluación de proyectos de inversión

- Alternativas de financiamiento, crédito, leasing, acciones y certificados
- Cálculo de las amortizaciones de préstamos
- Efectos del financiamiento sobre los indicadores financieros
- Concepto de Inflación
- Efectos de la inflación sobre el flujo de fondos del proyecto y la rentabilidad
- Ajustes de los indicadores financieros por el efecto inflacionario

TEMA 5: Métodos de evaluación en condiciones de incertidumbre

- Certidumbre, riesgo e incertidumbre



- Período de recuperación de la inversión
- Punto de equilibrio
- Definición análisis de sensibilidad
- Análisis de sensibilidad uní y multidimensional
- Simulación Monte Carlo
- Usos y abusos del análisis de sensibilidad

Duración

24 horas

Perfil de la persona facilitadora del aprendizaje

Manrique González Sánchez, Licenciado en Contaduría Pública, con Maestría en Administración de Empresas con énfasis en Dirección de Empresas y Maestría en Gerencia de Proyectos para el Desarrollo, certificado internacionalmente por IPMA en nivel C. Experiencia en la Dirección Administrativa y Financiera de Colegios Profesionales y empresas privadas, Empresario, Consultor, Profesor y miembro de la Junta Directiva de la Asociación de Directores de Proyectos para Costa Rica.